

บทที่ 1

บทนำ

บทที่ 1

บทนำ

1.1 ชื่อโครงการ

โครงการโรงแรม ประมุกโก รีสอร์ท (Pamookko Resort) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 2 (บ้านกะตะ) ตำบลกะรน อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต ของบริษัท ภูเก็ตออร์คิด รีสอร์ท จำกัด สำนักงานแห่งใหญ่ตั้งอยู่เลขที่ 34 ถนน หลวงพ่อฉ้วน ตำบลกะรน อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

1.2 ความเป็นมาของโครงการ

โครงการโรงแรม ประมุกโก รีสอร์ท (Pamookko Resort) ของบริษัท ภูเก็ตออร์คิด รีสอร์ท จำกัด เป็นโครงการประเภทโรงแรม จำนวน 512 ห้องพัก มีพื้นที่ใช้สอยรวมทั้งหมด 45,592 ตารางเมตร ได้จัดทำรายงานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณพื้นที่จังหวัดภูเก็ต พ.ศ.2560 ข้อ 15 (2)(ก) โครงการหรือกิจการตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดประเภท และขนาดโครงการหรือกิจการ ซึ่งต้องจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและหลักเกณฑ์ วิธีการ ระเบียบปฏิบัติ และแนวทางการจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และที่แก้ไขเพิ่มเติมโดยประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดโครงการ กิจการหรือการดำเนินการ ซึ่งต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมและหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในการจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ลงวันที่ 4 มกราคม 2562 เอกสารท้ายประกาศ 4 ลำดับ 30 โรงแรม หรือสถานที่พักตากอากาศตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรม ที่มีจำนวนห้องพักตั้งแต่ 80 ห้องขึ้นไปหรือมีพื้นที่ใช้สอยตั้งแต่ 4,000 ตารางเมตร และได้รับความเห็นชอบรายงานฯ จากคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดภูเก็ต ในการประชุมครั้งที่ 10/2565 เมื่อวันที่ 16 ธันวาคม พ.ศ.2565 และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) ได้แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามหนังสือที่ ทส 1009.5/1722 ลงวันที่ 26 มกราคม 2566 ดังภาคผนวก 1

1.3 สถานภาพของโครงการ

ปัจจุบันโครงการได้ดำเนินการตัดแปลงอาคารเสร็จเรียบร้อยแล้ว และเปิดดำเนินการแล้ว ภายในโครงการประกอบด้วย 7 อาคาร และสระว่ายน้ำ จำนวน 4 สระ รายละเอียดดังนี้

1) อาคาร A (อาคารจอดรถ 5 ชั้น)	มีความสูง 15.90 เมตร	จำนวน 1 อาคาร
2) อาคาร B (อาคารต้อนรับ 4 ชั้น)	มีความสูง 15.80 เมตร	จำนวน 1 อาคาร
3) อาคาร C (อาคารห้องพัก 5 ชั้น)	มีความสูง 15.90 เมตร	จำนวน 1 อาคาร
4) อาคาร D (อาคารห้องพัก 7 ชั้นใต้ดิน)	มีความสูง 21.70 เมตร	จำนวน 1 อาคาร
5) อาคาร E (อาคารห้องพัก 7 ชั้นใต้ดิน)	มีความสูง 21.70 เมตร	จำนวน 1 อาคาร
6) อาคาร F (อาคารห้องพัก 5 ชั้น)	มีความสูง 15.90 เมตร	จำนวน 1 อาคาร
7) อาคาร G (อาคารร้านอาหาร 5 ชั้น)	มีความสูง 14.68 เมตร	จำนวน 1 อาคาร
8) สระว่ายน้ำ 1 (ผู้ใหญ่)	ปริมาตร 558 ลูกบาศก์เมตร	จำนวน 1 สระ
9) สระว่ายน้ำ 2 (ผู้ใหญ่)	ปริมาตร 361.20 ลูกบาศก์เมตร	จำนวน 1 สระ
10) สระว่ายน้ำ 3 (เด็กโต)	ปริมาตร 140.40 ลูกบาศก์เมตร	จำนวน 1 สระ
11) สระว่ายน้ำ 4 (เด็กเล็ก)	ปริมาตร 11.40 ลูกบาศก์เมตร	จำนวน 1 สระ

สำหรับโครงการจัดอยู่ในโรงแรมประเภท 3 (โรงแรมที่ให้บริการห้องพัก ห้องอาหารหรือสถานที่สำหรับบริการอาหารหรือสถานที่สำหรับประกอบอาหาร และสถานบริการตามกฎหมายว่าด้วยสถานบริการหรือห้องประชุมสัมมนา) ตามกฎกระทรวงกำหนดประเภทและหลักเกณฑ์การประกอบธุรกิจโรงแรม พ.ศ. 2551

1.4 วัตถุประสงค์ในการจัดทำรายงาน

1) เพื่อสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการโรงแรม ประมุกโก รีสอร์ท (Pamookko Resort) ของบริษัท ภูเก็ตออร์คิด รีสอร์ท จำกัด ประจำปี 2566 (มกราคม-ธันวาคม)

2) เพื่อสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการโรงแรม ประมุกโก รีสอร์ท (Pamookko Resort) ของบริษัท ภูเก็ตออร์คิด รีสอร์ท จำกัด ประจำปี 2566 (มกราคม-ธันวาคม)

3) เพื่อนำผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานหน่วยงานราชการกำหนดและนำไปเป็นแนวทางในการจัดระบบการจัดการสิ่งแวดล้อม เพื่อลดผลกระทบต่อคุณภาพสิ่งแวดล้อมทั้งภายในโครงการและต่อพื้นที่โดยรอบ

4) เพื่อสรุปเป็นข้อมูลคุณภาพสิ่งแวดล้อม นำเสนอต่อผู้รับผิดชอบของโครงการ และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง

1.5 ขอบเขตการศึกษา

ศึกษาข้อมูลรายละเอียดโครงการโรงแรม ประมุกโก๋ รีสอร์ท (Pamookko Resort) (ระยะดำเนินการ) ของบริษัท ภูเก็ตออร์คิด รีสอร์ท จำกัด ที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) และเอกสารข้อกำหนดด้านสิ่งแวดล้อมของหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้อง และทำการตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ประเมินผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ